



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PESAC

Județul Timiș, 307316, Pesac, nr.360, ap.nr.1, CIF: 23062754

Telefon/Fax: 0256-382888; e-mail: primariapesac@yahoo.com, www.primariapesac.ro

Total consilieri Consiliul Local: 11

Prezenți: 11

Pentru: 11

Împotrivă: x

Abțineri: x

HOTĂRÂREA

privind aprobarea închirierii terenului intravilan înscris în C.F. nr.401598 Pesac, aflat în proprietatea Comunei Pesac, domeniu privat, reprezentând teren viran

Consiliul Local al Comunei Pesac, Județul Timiș, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședința ordinară din data de 16.02.2018, având în vedere următoarele:

- cererea înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr. nr.468/07.02.2018 a domnului Crețu Alexandru-Eugen prin care solicită aprobarea închirierii terenului intravilan înscris în C.F. nr.401598 Pesac;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. 500/09.02.2018 prezentat de domnul Stoian Sebastian-Manuel, inspector I asistent-impozite și taxe în cadrul Primăriei Comunei Pesac;

- prevederile art.1 pct.3.2. din H.C.L. Pesac nr.71/20.12.2014 privind stabilirea tarifelor pentru unele servicii de interes local la nivelul Comunei Pesac începând cu anul 2015;

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

- necesitatea de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local al Comunei Pesac, în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, în condițiile legii;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Pesac;

- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Pesac;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, art.36 alin.5 lit.b, art.45 alin.3, art.115 alin.1 lit.b, art.119, art.121 alin.1-2 și art.123 alin.1-2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă închirierea, prin licitație publică, organizată potrivit legii, a terenului intravilan înscris în **C.F. nr. 401598 Pesac** (Nr. C.F. vechi:3291), având nr. cadastral/topografic: **865-871/a/2/111**, în suprafață de 985 mp, reprezentând teren împrejmuit, imobil având nr.administrativ 20 din localitatea Pesac, Județul Timiș și aflat în proprietatea Comunei Pesac, domeniul privat, în scopul realizării de lucrări agricole.

Art.2. Durata închirierii este de **5 ani** cu drept de prelungire, prin act adițional, aprobat prin hotărâre a Consiliului Local Pesac, însă dacă nici una dintre părți nu denunță contractul de închiriere cu 30 de zile înainte de expirarea perioadei pentru care a fost încheiat, valabilitatea acestuia se prelungește de drept pentru fiecare an în care nu s-a solicitat în mod expres rezilierea.

Art.3. Se aprobă *Studiul de oportunitate* privind închirierea terenului descris la art.1 document care constituie **Anexa nr.1** și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă *Caietul de sarcini* privind închirierea terenului descris la art.1 document care constituie **Anexa nr.2** și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Sumele încasate din închirierea terenului descris la art.1 din prezenta hotărâre vor constitui venit la bugetul local al Comunei Pesac.

Art.6. Se stabilește suma de **0,007 lei/mp/lună** ca preț de pornire a licitației pentru închirierea terenului de la art.1 al prezentei hotărâri, iar pasul va fi de 0,1 lei.

Art.7. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează domnul primar Toma Cornel care este împuternicit de către Consiliul Local Pesac să semneze contractul de închiriere.

Art.8. Cu data prezentei își încetează aplicabilitatea orice prevederi contrare.

Art.9. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredința comisia de licitație, precum și comisia de contestații, care vor fi stabilite prin dispoziția primarului.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș – Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- Primarului Comunei Pesac;
- Consilierilor din cadrul Consiliului Local Pesac;
- Doamnei Trifa Liliana-Nicoleta, inspector I principal-contabil în cadrul Primăriei Comunei Pesac;
- Doamnei Dada Ștefania-Aurelia, inspector I superior-responsabil cu achizițiile publice în cadrul Primăriei Comunei Pesac;
- Președintelui Comisiei centrale de inventariere din cadrul primăriei;
- Domnului Stoian Sebastian-Manuel, inspector I asistent - impozite și taxe în cadrul Primăriei Comunei Pesac;
- Comisiei de licitație și de contestații;
- La dosarul ședinței;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapesac.ro.

L.S.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

 **COVACI FLORIN**

Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI PESAC

 **DUMITRAȘ ANGELICA**